

## Bassin Drouais

### AEC Ingénierie, un interlocuteur unique pour la réalisation de bâtiments industriels

Deux jeunes professionnels du bâtiment se sont associés pour proposer des réalisations clés en mains aux entreprises.

**A**EC Ingénierie, c'est avant tout la rencontre de deux jeunes spécialistes du bâtiment. Thierry Poirier, 34 ans, originaire de Dreux, est économiste de la construction. Il a travaillé dans plusieurs entreprises, dont Bouygues, pendant neuf ans.

Sébastien Plaze, 28 ans, est conducteur de travaux. Ils se sont rencontrés Chez Bouygues et ont décidé tous les deux de s'associer. Le 28 mars 2001, ils créent AEC Ingénierie et s'installent à Montreuil. Un an



Sébastien Plaze et Thierry Poirier

plus tard, leurs locaux étant devenus trop petits, ils déménagent pour Vernouillet, rue Gustave-Eiffel, en bordure de la zone industrielle de Nuisement.

Aujourd'hui, Thierry Poirier, p.-d.g., et Sébastien Plaze, responsable des travaux, emploient trois personnes, une à la conception et au dessin, une à l'étude de prix, et une à la comptabilité.



Une réalisation d'AEC Ingénierie, avec ce bâtiment pour SYMEX, à Luigny.

Comme ils nous l'ont expliqué, AEC Ingénierie exerce deux spécialités. La première est d'être un économiste de la construction, en établissant des métrés et en chiffrant les coûts de construction. Ceci représente 10 % du chiffre d'affaires d'AEC Ingénierie.

La seconde est la construction de bâtiments à vocation industrielle, ceci pouvant inclure la conception, les démarches administratives, le choix des entreprises et les travaux jusqu'à la livraison clés en mains. AEC Ingénierie se positionne donc en interlocuteur unique pour les entreprises qui veulent s'agrandir, restructurer leurs bâtiments ou en construire des neufs.

#### Nos meilleurs prescripteurs sont nos clients

AEC Ingénierie s'intéresse à quatre grands secteurs d'activités : transports-logistique, pharmacie-cosmétologie, agro-alimentaire (et plates-formes frigorifiques) et mécanique

industrielle. Parmi les clients d'AEC Ingénierie, on notera, entre autres :

SYMEX, à Luigny (2100 m<sup>2</sup> de bâtiments), les transports Huillet (11.000 m<sup>2</sup>), le laboratoire GREAT (2000 m<sup>2</sup>), USIMAT-SERMEEES, à Nogent-le-Roi (3500 m<sup>2</sup>), ou NOVA-SOCIMEC à Courville/Eure (1500m<sup>2</sup>). «Ces clients», assurent Thierry Poirier et Sébastien Plaze, «sont aujourd'hui nos meilleurs prescripteurs, parce que nous les avons écoutés, qu'ils nous ont fait confiance et que nous avons tenu nos engagements en respectant les prix annoncés au départ».



Un exemple de projet tel qu'il peut être présenté au client.

S'agissant du court terme, plusieurs grosses réalisations sont en devenir à Chartres (10.000 mètres carrés), Dreux (5000 mètres carrés), Luisant (3100 mètres carrés) et Courville (1500 mètres carrés). Et AEC Ingénierie pourrait bien créer prochainement, 3 ou 4 emplois.



**AEC INGÉNIERIE**

**Tél : 02 37 63 08 80**

**Fax : 02 37 63 08 81**

**www.aecingenierie.com**