

T

Deux jeunes à l'assaut des grands groupes de construction industrielle

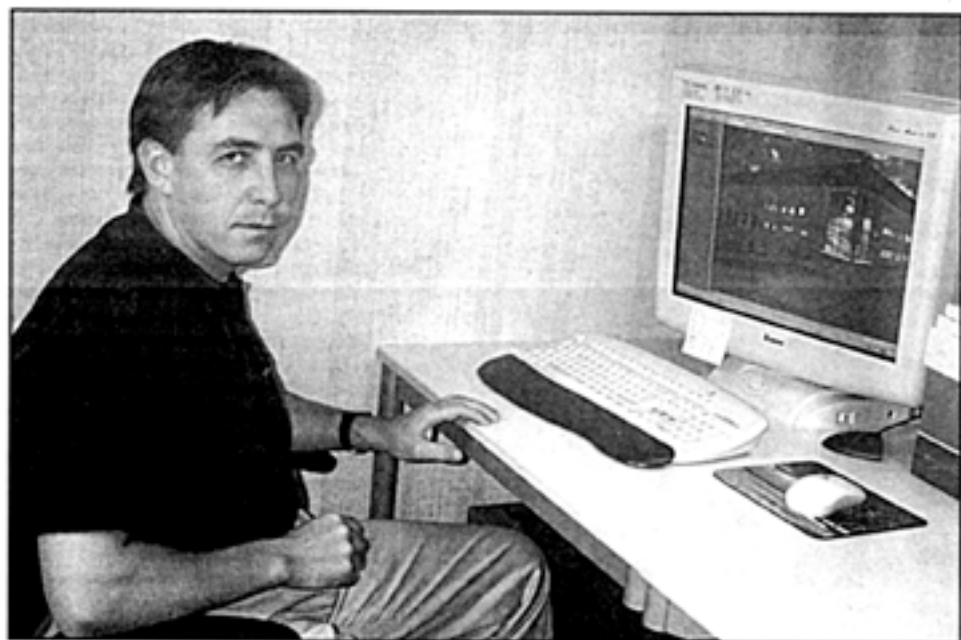
## «Notre objectif : être encore là dans dix ans»

*Thierry Poirier et Sébastien Plaze, deux trentenaires, ont décidé de se lancer dans l'aventure de la création d'entreprise. Titulaires d'un BTS d'étude et économie de la construction, pour le premier, et de conducteur de travaux, pour le second, les deux hommes veulent s'imposer dans le cercle très fermé des entreprises de construction industrielle.*

Thierry Poirier, 33 ans, et Sébastien Plaze, 28 ans, ont concrétisé leur rêve : être leur propre patron. Le Drouais et le Cahorsien se sont rencontrés chez Bouygues. Les deux hommes ont donné naissance à Architecture, économie et construction ingénierie (AEC ingénierie) à Montreuil, dans 20 m<sup>2</sup>, il y a un an et demi. Aujourd'hui, AEC ingénierie est installée dans un local à peine plus grand rue de Nuisement à Vernouillet mais un bâtiment digne des ambitions des deux entrepreneurs est en projet, porte sud à Vernouillet. La société est spécialisée dans deux secteurs d'activité : l'économie de la construction (10% de l'activité) et la construction de bâtiments industriels (90%). La période de vaches maigres semble s'éloigner et le carnet de commande de l'entreprise commence à se garnir. «Ce n'était pas facile de s'imposer face aux poids lourds du secteur et de se faire connaître des politiques»

déclare Thierry Poirier. Ce dernier et son associé ont fait des sacrifices pour démarrer leur entreprise. D'un salaire très confortable au service du numéro français de la construction, ils ont divisé leurs salaires par trois pour Thierry Poirier, au début, et par deux pour Sébastien Plaze.

AEC ingénierie emploie six personnes et une septième, un conducteur de travaux, est attendue dans les prochains jours, en provenance de Bordeaux. Hormis la difficulté de se faire un nom dans la construction industrielle dans la région, en partie résolue grâce à sa règle d'or «le respect des prix et des délais» et aussi à sa «rigueur, à son professionnalisme et au travail sur mesu-



*Thierry Poirier mise sur la rigueur et le professionnalisme de son équipe pour s'imposer dans le monde de la construction industrielle.*

re-». AEC ingénierie peine à recruter.

«Les gens s'imaginent que Dreux, c'est Chicago»

L'image négative de Dreux reste tenace dans l'esprit de beaucoup de personnes dans l'hexagone. «J'ai beaucoup de mal à convaincre les candidats. Dès que l'on parle aux gens de Dreux, ils s'imaginent que c'est Chicago. Une fois qu'ils sont sur place, ils sont déçus. D'abord parce qu'ils croient que Dreux est la deuxième ville de France, en taille, après Paris tellement on en parle et puis ils se rendent compte qu'en réalité, la ville

est très différente de l'image médiatique qu'on lui donne.»

Pourtant, les dirigeants ont essayé d'éviter l'écueil en domiciliant leur entreprise à Montreuil puis à Vernouillet, deux communes moins connues sur le plan national. Une fois la peur de Dreux surmontée, les candidats ont, selon Thierry Poirier, du mal à trouver un logement.

L'entreprise organise, le 27 septembre, un gigot bitume (repas marquant la fin du clos-couvert) de la nouvelle base logistique des Transports Huillet. Cet ouvrage de 11 000 m<sup>2</sup> est l'un des premiers chantiers d'importance de la jeune société. «On a aussi livré un bâtiment de froid positif à Aurillac, nous avons mené

une réhabilitation chez les poids lourds Drouais, une autre pour le laboratoire Créat. Notre objectif est d'être encore là dans dix ans» explique le PDG, très déterminé. AEC ingénierie multiplie les contacts avec les acteurs économiques de la région drouaise pour se constituer un carnet d'adresse. «Nous allons mettre en place la certification ISO 9001. Nous sommes partenaire du CODEL et de Pôlépharma. C'est ce genre d'initiative qui pourra changer l'image de Dreux» pense Thierry Poirier.

*Saïd Alt ouahmane*